Diputació de Lleida

ARXIUS
ESTUDIS I INFORMACIÓ

BENEFICÈNCIA

Signatura: 006255

Abstract: Censal a favor de l'Hospital General de Pobres Infants Orfes de Lleida

Data expedient: 1773

Galceran t Horfens. L. nº 27.

Octubre 12 19

Creació de Censal de preu y propietat 200tt ʃ y penció anua 6tt ʃ feta y firmada per Thereisa Galceran Viuda, Domingo Galceran y Raymunda Galceran y Sales Conjugers Mare fill y Nora â favor de Hospital General de Pobres Infants Orfens dela Ciutat de Lleydâ.

Preu . . . . - - - - - - - - -200tt ʃ

Penció - - - - ——— - - - 6tt ʃ

Cau tots añys a les 12 de 8bre.

En poder de Anton Pocurull y Alexandre Notari Real del Num.º y Colegi de Lleyda a les 12 del Mes de Octubre del any 1773

Servei d'Arxius, Estudis i Informació de la Diputació de Lleida
Beneficència - ??/??/1773, número 00625, pàgina 2

Ciento y treinta y seis maravedis.

SELLO SEGVNDO, CIENTO Y TREINTA Y SEIS MARAVEDIS, AÑO DE MIL SETECIENTOS Y SETENTA Y TRES.

CAROLUS III D.G. HISPANIAR. REX.

En la Ciutát de Lleyda als dotse días del mes de Octubre del any del Naixement del Senyor de mil, set cents setanta, y tres.

A nom de Déu Amen: Nosaltres Theresa Galceran Viuda de Amon Galcerán q.o Pagés, Domingo Galcerán, y Raymunda Galcerán, y Sales conjuges, Mare, fill, y Nora resp.te; tots de dita Ciutát; Per expedició de nostres negocis, als, quáls no podém de altra millor manera ocorrer, q.e per medi de la pnt. venda, y originál creació de Censál infrascrita; per ço; De nostre grát, y certa sciencia, per Nosaltres, y los nostres successors qualsevols q.e sian venem, y originalm.t creám á favor del Hospitál de Pobres Infants Orfens de la referida Ciutát, present per lo mateix, y per sos Ill.res Sres Administradors, lo R.t Joseph teres Pbre Vic. del Hospitál Generál de Pobres Lahichs Malálts de esta Ciutát, y lo notari infrit, comprant en nom, y á obs del mateix Hospitál, y de orn.e procehits de aquelles quatre centes, noranta lliuras Bar.s, que lo diá present há entregát lo Ill.re Ajuntam.t de la mateixa Ciutát, en lluició de un censál de preu en sa creació, Vinch Centas lliuras, y pencio Vint y sinch lliuras, á for de sinch per cént, que dit Ill.re Ajuntam.t feya, y presta-ba, á dit Hospitál, de quál se ha firmát lo corresponént acte de difinició, en poder de

Fran.co Arixó Not.s del Colegi de dita Ciutat, lo mateix dia present, y als seus Successors y á qui voldrá perpetuam.t, carta emperò de gracia, es lo pacte de poderse redimir mit=jansant, sis Lliuras Bar.s de annua Pen.ó de Censal, rendals, y perpetuals vulgarm.t ditas de Censal mort já creat pagadoras per nosaltres, y lo altre de Nosaltres, y los ntres Successors del dia pnt á un any, y aixis los demés añs en semblant dia, fran=cas, y quitias de tots dañs onós, y carrechs. La qual venda, y original creació de cens.l fem, com millor dir, y entendrer se pót. prometent portar les annues pencions de d.t Censál, y son preu en cas de Luició dins dit Sant Hospitál, ó dins la Casa de son Proc.r constitúit dins lo pnt Principát de Catt.a á nostres riscos, y perills, y del altre de Nosaltres á soles, sens dilació, ni escusa alguna, ab los Salaris de nots, y Proc.rs acostumáts, ab resti=tució, y esmena de tots dañs, interesos, y gas=tos per los quals vega estarse al Juram.t ó so=la paraula. Lo preu de dit Censál es Dos Cen=tas Lliuras Bar.s, qual rebem en diner comp=tant realm.t, y se fet en presencia del not.s y testimonis infrits de máns de d.t D.r Joseph Thereś. Y aixi renunciánt á la excepció de no ha=verse aixi convingut dit preu, de no ser aixi la cosa, ni esta la veritat del fet, á tot dol, y frau á la acció contra lo fet, y demés de Dret, y lley. firmám Apocha de aquéll, y donám lo que mes puga valer lo dit Censál; Y convenim, y en bona feé prometém fer tenir, y valer lo mateix, y estarne de ferma, y legal evicció

Servei d'Arxius, Estudis i Informació de la Diputació de Lleida
Beneficència - ??/??/1773, número 00625, pàgina 4

y llegitima defensa, en tot, y qualsevol cas pensat, y no pensat contingent, y esdevenint tant de Dret com de fet, ab restitució, y esmena de tots danys, Interesos, y gastos, per los quals dega estarse al Juram.t, ó sola paraula, com sa dit. Y per major seguritat del sobredit obligam especialment, y en nom de precari, y constituim hypothecam y posam, en ma de d.t Hospital, eo de sos Ill.res S.rs Administradors. Primo: tota aquella Casa, ab tres Portas, trull, Seller, y Sitjer ab sos Drets, y pertinencias, situada, en la p.nt Ciutat de Lleyda, Parroquia de Sant Llorens, en lo Carrer, que parte de la Atinasseria, debant lo forn del Hospital, á la plasseta del peu del Carrer de la Palma, y Carré Nou; Que confronta, per la part de devant, eo de la entrada, ab lo Carrer q.e passe, des de la Plassa de la Cathedral, antes Almodí, y puje, al Carrer de Cavallers de un costat, ab lo dalt dit Carrer, de altre costat ab casa de Joseph Artigalás pagés y á part detrás, ab Casa de Anton Cluix Botiguer, los dos de dita Ciutat = Item tota aquella pessa de terra, ab sa Torre, y demes drets, y pertinencias de la mateixa situada en la horta y terme de dita Ciut. Partida de Rufea, detinguda de setse Jornals, poch mes, ó menos: Que confronte á solixent ab terras de Jaume Baró, á ponent, ab terras de Fran.co Gibert, á mitg dia, ab terras de Jaume Joan Esteve, tots Pagesos de la referida Ciutat, y á tremontana, ab terres de Manuel Planes teixidor,

y part de Baptista Morell Pagés, los dos de la mateixa. Prometent per causa de dita especiál obligació entregarne pocessió corporál, real, actuál, ó quasi, ó que dit Hospitál ó los Srs. Admrs. se la pugan pendrer de sa propria authoritat; confessánt en lo interim tenir ditas cosas per lo mateix; Volent, que en forsa de estas paraulas, y de la disposició del Dret y altram.t, dita pocessió se entenga ja entregada, com si per Nosaltres ho fos realment, y de fet; Y li cedim tots los Drets, y accións, que nos especten en dita Casa, y terra, dels quals puga usar en Judici y fora de ell com li aparega; constituhintlo Sor., y Pror., com en cosa propria, ab facultát que li donám de vendrer, y alienár las mateixas, en cas de cessár lo pago de una, ó mes Pencións de dt. Censál, y de firmár los actes de venda y altra qualsevol alienació, ab las clausulas necessaries, y de estyl; rebent lo preu que resultará, firmánt de ell apochas, y altres Instrum.ts del que se puga y aja fer en lo que se deurá; Y en cas de sobrar algunas, se nos dega retornár. Pues Nosaltres prometem refer lo que faltará dels demes bens ntres, y del altre de Nosaltres á soles; Y generalm.t sens perjudici de dita especiál obligació, obligám tots nostres Bens, y los del altre de Nosaltres

á sols mobles, é immobles, haguts, y per haber, Veus, Drets, forsas, y accions quálsevols que sien. Renunciánt al Benefici de novas constitucions, divididoras y cededoras accions, y á la Consuetut de Barna de dos, ó molts, qe á sols se obliguen; Y á la Lley que diu: Que primer se dega passár per la especiál, qe per la gl hypotheca; Y á la altra: Que quánt lo Creedor se pót satisfer de la especiál hypotheca, no puga procehir, contra altres bens. Y Nosaltres Theresa Galceran Viuda, y Raymunda Galcerán, y sales, cercioradas de nostres Drets per lo notari infrat, renunciám al Benefici del S. C. V.; Y á las authenticas, si qua Mulier, y sive á me; Y á la Lley Julia del fundo dotál; Y á nostre Dot y creix; y al Dret de les hypothecas; Volent, que dit Hospitál nos prefeixesca. Y tots renunciám, á qualsevol altra Lley, y Dret que ajudarnos puga; Y á la que prohibeix la gl renuncia, y á nostre propi fór, y á son privilegi, sometentnos al de qualsevol Jutge Ecclesiastich, y Seculár, ab facultát, que donám de variár lo Judici. Per lo qe renunciám, á la Lley: Si convenerit ff. de Jurisdictione omnium Judicum; y al Dret revocandi Domum; Y fem, y firmám Escra de ters en los Llibres dels terços de les Curies dels Illes Srs. Corregrs, ó sos Llochtinents de Barna, Lleyda, y altres, y la quantitát queés deurá, gastos, y demés accessoris, prometem pagár, baix pena

de ters; Per lo que obligam tots los dits nos-
tres Bens, y Drets nostres, y los del altre a no-
saltres a soles; ab facultat, que donam de usar
de dita escriptura de ters, y de les forses, y obli-
gacions del pnt acte, sens perjudici del altre
de ells; constituint Pradors nostres pera con-
fessar lo deute, y continuar dita escriptura
de ters, segons son rigor, y estyl de dites curi-
es, als notos, Escrivans, y Nuncis de les matei-
xes, y al altre de ells; prometent no revocar
lo que per estos seria executat baix obligació
de dits Bens, y Drets nostres, y del altre de No-
saltres a soles. Y per major firmesa del sobre
dit, juram a Deu nostre Senyor, y a sos quatre
Sants Evangelis, sobre una senyal de Creu en
ma del noto infrit cumplir, y observar lo so-
bre dit, y no contravenirhi per alguna cau-
sa, o rahó. Y aixi hó convenim, y prometem
a dit Hospital, y al noto infrit, com a publica
Persona estypulant. Yes de notar: Que del pre-
sent acte en forsa de Rl. Pragmatica dins
sis dias, se deu pendrer la rahó en lo Regstre
del offici de hypothecas de esta Ciutat: pues al-
trament quedaria substancialmt. viciat, y nó
fara fee contra la hypotheca de Bens en ell
contenguda per sa seguritat promesa, ni
menos se entendrá dita hypotheca constitu-
hida per lo efecte de poderla judicialmt. per-
seguir en lo cas convinga, segons, que aixi
a Nosaltres dits otorgants hó ha advertit lo
Noto infrit; de que fá fee. Y aixi hó fir...

main, prevento essent per testimonis Joan Roma
Cedasse, y Joseph Tort Sparteñez en dita Ciutat re-
sidents = Domingo Galceran = Per thereza Galceran
viuda, y Remunda Galceran, y Mater, que digueren
no saber escriurer, firmo de sa voluntat, Jph Tort
testimoni = En poder de mi Anton Pocorull y Mi-
randa Not. R.l de Num.o y Collegi de Lleyda que
fas fee coneixer als otorgants; Y que dit Do-
mingo Galceran hó firma de sa ma propria; Y
per ditas Thereza Galceran, y Raymunda Galce-
ran q.e digueren no saber de escriurer, hó fir-
ma de sa voluntat lo testimoni = valeat emendat
[illegible] valet punctuat pntr = Aprobo. Pocorull Not.

Sig- -num mei Antonij Pocorull, et Miranda auctoritate
Civit. d. Lu. Ap.ca et Regia Not. pub.ci de Num.o Colegij Iler-
de, qui premissis interfui, eaque a suo originali
aliena manu extraere feci, ac cum eodem concordat
die decima octava praedictorum mensis et anni,
sub his quatuor papiri telis prima et presenti
regij sigilli secundi; duabus intermediis papiri
comunis signavi et clausi requisitus in fidem = Va-
leant emend.a ac cum = requisitus. Aprobo. Pocorull
Not.

tomose la razon de la Escrit.a q.e antecede en el oficio
de Hip.s de la Ciu.d de Lerida oy a los diez y ocho de 8.bre de 1773.
Reg.da en pag.a 1208

Fran.co Miró

Servei d'Arxius, Estudis i Informació de la Diputació de Lleida
Beneficència - ??/??/1773, número 00625, pàgina 9